



- AKR
- YL
- Keskuskulja
- Osa-alueen raja
- Oikeellinen tontin raja
- Kunnanssa nimi
- Korttelin numero
- Ohjeellinen tontin numero
- Rakennuslainsäädännön mukainen alueen nimi
- Suojakaivan numerot osoittavat rakennuksen tai sen osan sijainnan siltä osin kuin ne on suojettavaksi luokiteltu kirkon tai maankäytön osaston alueen osana.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa kunnallisteknisiä rakennuksia
- Istutettava alueen osa
- Sallittava istutettava puuri
- Katu
- Jalankäytävä ja pyöräilyväylät
- Pysäköintipaikka
- Katuliikennealueen osa, jonka kohdalla ei sallijärjestä luovutettavaksi

**05 KANKKI**  
307  
1  
1400  
II

**ASEMAKAVERIKINNTÄ JA -MÄÄRÄYKSET**

**ASUNTOKORTTELON JA KORTTELON KORTTELIALUE**

**JULKISTEN LAHAPALVELURAKENNUSTEN KORTTELIALUE**

**3 m KAAVA-ALUEEN RAUNAJA-ALUEELLA OLEVA VIIVA**

**KORTTELIN, KORTTELINGSAN JA ALUEEN RAJA**

**OSA-ALUEEN RAJA**

**OHJEELIINEN TONTIN RAJA**

**KUNNANSAN NUMERO**

**KUNNANSAN NIMI**

**KORTTELIN NUMERO**

**OHJEELIINEN TONTIN NUMERO**

**KADUN, KATUKUJAN, TORIN, PUUSTON TAI MUUN VILJEEN ALUEEN NIMI**

**RAKENNUSLAINSÄÄDÄNNÖN MUKAINEN ALUEEN NIMI**

**SOJAKAIVAN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN TAI SEN OSA-SIJAINNAN SILLÄ OSIN KUIN SE ON SUOJETTAVAKSI LUOKITELTU KIRKON TAI MAANKÄYTÖN OSASTON ALUEEN OSANA.**

**ERIK LUKKOKILSTÄ MAANKÄYTTÄ KOSKEVAT KORKEUTTA SAA OLELLISESTI MAUTTAA**

**RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOTTAA KUNNALLISTEKNIISIÄ RAKENNUKSIJA**

**ISTUTETTAVA ALUEEN OSA**

**SALLITTAVAISTUTETTAVA PUURI**

**KATU**

**JALANKÄYLÄ JA PYÖRÄILYVÄYLÄ**

**PYSÄKÖINTIPAIKKA**

**KATULIIKENNEALUEEN OSA, JONKA KOHDALLA EI SALLIJÄRJESTÄ LUOVUTETTAVAA**

**YLEISET MÄÄRÄYKSET**

Alue on tarkoitettu rakennus- ja asuinalueeksi. Alueella tulee toteuttaa edellä mainitut määräykset ja suunnitella rakennukset siten, että ne ovat esteettisesti ja ympäristöllisesti soveliaita pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti. Eri- ja erikokoisten rakennusten ja rakennusosien sijainti, korkeus, väri ja materiaali tulee suunnitella siten, että ne ovat esteettisesti ja ympäristöllisesti soveliaita pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti. Rakennusten yhteydessä tulee pitää pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden (2) määräämät määräykset.

Rakennuksen yhteydessä tulee tehdä huoneiden hallitusuunnitelma. Alueella sijoitettavat ja muut rakennukset tulee suunnitella siten, että ne ovat esteettisesti ja ympäristöllisesti soveliaita pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti. Eri- ja erikokoisten rakennusten ja rakennusosien sijainti, korkeus, väri ja materiaali tulee suunnitella siten, että ne ovat esteettisesti ja ympäristöllisesti soveliaita pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti. Rakennusten yhteydessä tulee pitää pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden (2) määräämät määräykset.

Summitteluissa tulee huomioida paikalliset arvot ja rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti. Rakennukset tulee suunnitella siten, että ne ovat esteettisesti ja ympäristöllisesti soveliaita pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti. Eri- ja erikokoisten rakennusten ja rakennusosien sijainti, korkeus, väri ja materiaali tulee suunnitella siten, että ne ovat esteettisesti ja ympäristöllisesti soveliaita pohjois-suomen alueen rakennus- ja ympäristöolosuhteiden mukaisesti.

Uudis- ja korjausrakentamisessa tulee varustaa radat ja logot.

**Alueen nimi**

1400 m<sup>2</sup> asuinrakennusalueen

-1 ap / 100 m<sup>2</sup> julkisten tilojen kerrosala kohden

**Hollola**

**Keskuskulja 3 ja 5. asemakaavan muutos**

Asemakaavan muutos koskee Kankkiantilan (05) kunnanosan, korttein 307 tontteja 1 ja 2 ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella syntyy korttelit 307 ja 309 sekä katualuetta.

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| <b>Wastakunnan nimi</b>   | Hollolan kunta                |
| <b>Wastakunnan osoite</b>   | Elinoivien palvelialue        |
| <b>Wastakunnan puhelinnumero</b>                                  | Kehitys- ja kaavoituspalvelut |
| <b>Wastakunnan yhteystiedot</b>                                   | Hollolassa 24.02.2023         |
| <b>Wastakunnan puheenjohtaja</b>                                  | Kaavoitusjohtaja Sin Ullmanen |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan puhelinnumero</b>                   |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan sähköposti</b>                      |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan sähköpostiosoite</b>                |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivusto</b>                   |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston osoite</b>           |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston puhelinnumero</b>    |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston sähköposti</b>       |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston sähköpostiosoite</b> |                               |

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| <b>Wastakunnan nimi</b>   | Hollolan kunta                |
| <b>Wastakunnan osoite</b>   | Elinoivien palvelialue        |
| <b>Wastakunnan puhelinnumero</b>                                  | Kehitys- ja kaavoituspalvelut |
| <b>Wastakunnan yhteystiedot</b>                                   | Hollolassa 24.02.2023         |
| <b>Wastakunnan puheenjohtaja</b>                                  | Kaavoitusjohtaja Sin Ullmanen |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan puhelinnumero</b>                   |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan sähköposti</b>                      |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan sähköpostiosoite</b>                |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivusto</b>                   |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston osoite</b>           |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston puhelinnumero</b>    |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston sähköposti</b>       |                               |
| <b>Wastakunnan puheenjohtajan verkkosivuston sähköpostiosoite</b> |                               |